



สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

ประกาศสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

ที่ สข. 32. /2559

เรื่อง การให้ความเห็นชอบผู้ชำระบัญชีของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์
ที่แปลงสภาพเป็นทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์

โดยที่มาตรา 130 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535 กำหนดให้ผู้ชำระบัญชีของกองทุนรวมต้องเป็นผู้ชำระบัญชีที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน และโดยที่ประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนว่าด้วยการแปลงสภาพกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ให้เป็นทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์กำหนดให้กองทุนรวมที่แปลงสภาพต้องเลิกกองทุนรวมและเข้าสู่กระบวนการชำระบัญชี ดังนั้น เพื่อประโยชน์ในการดังกล่าว สำนักงานออกประกาศไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ 1 ประกาศนี้ใช้บังคับกับการให้ความเห็นชอบผู้ชำระบัญชีของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ที่มีการเลิกกองทุนรวมเพื่อแปลงสภาพเป็นทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์

ข้อ 2 ในประกาศนี้

“กองทุนรวม” หมายความว่า กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ที่จัดตั้งขึ้นตามพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535

“การแปลงสภาพ” หมายความว่า การแปลงกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ให้เป็นทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์

“กองทรัสต์” หมายความว่า ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์

“บริษัทจัดการ” หมายความว่า บริษัทหลักทรัพย์ที่ได้รับใบอนุญาตประกอบธุรกิจหลักทรัพย์ประเภทการจัดการกองทุนรวม

ข้อ 3 ให้ถือว่าบุคคลดังต่อไปนี้ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานให้เป็นผู้ชำระบัญชีของกองทุนรวม


(1) บริษัทจัดการที่บริหารจัดการกองทุนรวมที่แปลงสภาพ ทั้งนี้ บริษัทจัดการต้องแต่งตั้งให้กรรมการหรือพนักงานตั้งแต่ระดับผู้อำนวยการฝ่ายขึ้นไป หรือผู้ดำรงตำแหน่งเทียบเท่าที่เรียกชื่ออย่างอื่น เป็นผู้รับผิดชอบดำเนินการชำระบัญชี

(2) นายทะเบียนหน่วยลงทุนของกองทุนรวมที่แปลงสภาพ

- (3) ผู้สอบบัญชีที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน
- (4) ทรัสต์ของกองทรัสต์ที่รองรับการแปลงสภาพ
- (5) ผู้จัดการกองทรัสต์ของกองทรัสต์ที่รองรับการแปลงสภาพ

ข้อ 4 ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน พ.ศ. 2559 เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 11 สิงหาคม พ.ศ. 2559



(นายพี สุจริตกุล)

เลขาธิการ

สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์